

**Ihr Recht auf Informationspflichten  
gemäß Art. 12ff EU Datenschutzgrundverordnung**

**HBS VOSS**  
HBS Voss Immobilien GmbH

# Informationspflicht gemäß Art. 12ff EU Datenschutzgrundverordnung

Hiermit informieren wir Sie, wie wir mit Ihren personenbezogenen Daten verfahren, die wir im Rahmen des Vertragsverhältnisses erheben und speichern. Personenbezogene Daten sind Informationen, die sich auf Ihre Person beziehen und zu Ihrer Identifizierung führen können:

| Beschreibung   | gemäß Art. 13 EU DSGVO<br>(Direkterhebung)   | gemäß Art. 14 EU DSGVO<br>(Dritterhebung)  |
|--|--|--|
| <p>Namen und Kontaktdaten des Verantwortlichen, des Vertreters des Verantwortlichen sowie eines etwaigen Datenschutzbeauftragten</p> | <p>Verantwortlicher:<br/>HBS VOSS<br/>IMMOBILIEN GMBH<br/>vertreten durch die Geschäftsführer<br/>Andreas Voß, Michael Voß<br/>Drosselstiege 22<br/>59269 Beckum-Neubeckum<br/>Tel.: 0 25 25/93-17 0<br/>E-Mail: datenschutz@hbsvoss.de</p> <p>Datenschutzbeauftragter:<br/>HBS VOSS IMMOBILIEN GMBH<br/>ist nicht verpflichtet, einen<br/>Datenschutzbeauftragten zu<br/>benennen</p> | <p>Verantwortlicher:<br/>HBS VOSS<br/>IMMOBILIEN GMBH<br/>vertreten durch die Geschäftsführer<br/>Andreas Voß, Michael Voß<br/>Drosselstiege 22<br/>59269 Beckum-Neubeckum<br/>Tel.: 0 25 25/93-17 0<br/>E-Mail: datenschutz@hbsvoss.de</p> <p>Datenschutzbeauftragter:<br/>HBS VOSS IMMOBILIEN GMBH<br/>ist nicht verpflichtet, einen<br/>Datenschutzbeauftragten zu<br/>benennen</p> |

|                     |  |   |
|---------------------|--|---|
| <b>Beschreibung</b> | <b>gemäß Art. 13 EU DSGVO<br/>(Direkterhebung)</b> | <b>gemäß Art. 14 EU DSGVO<br/>(Dritterhebung)</b> |
|---------------------|--|---|

|  |   |   |
|--|---|---|
| Zweck der Verarbeitung und Rechtsgrundlage | <p>Die Erhebung der Daten erfolgt zum Zwecke:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• vorvertraglicher Maßnahmen und dem Abschluss eines Vertrages</li> </ul> <p>und auf der Rechtsgrundlage u. a. von § 195 BGB; Abgabenordnung; EU Datenschutzgrund- verordnung Art. 6 (1) a-c, f; § 611a BGB; §§ 10/11 BBiG</p> | <p>Die Erhebung der Daten erfolgt zum Zwecke:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• vorvertraglicher Maßnahmen und dem Abschluss eines Vertrages</li> </ul> <p>und auf der Rechtsgrundlage u. a. von § 195 BGB; Abgabenordnung; EU Datenschutzgrund- verordnung Art. 6 (1) a-c, f; § 611a BGB; §§ 10/11 BBiG</p> |
|--|---|---|

| <b>Beschreibung</b> | <b>gemäß Art. 13 EU DSGVO<br/>(Direkterhebung)</b> | <b>gemäß Art. 14 EU DSGVO<br/>(Dritterhebung)</b> |
|---------------------|--|---|
|---------------------|--|---|

|  |   |   |
|--|---|---|
| Kategorie der Daten (je nach Bearbeitungsstand und Kontaktart) | Im Rahmen vorvertraglicher Maßnahmen und dem Abschluss eines Vertrages: Stamm- und Kontaktdaten, Bankdaten, Geburtsdatum, Einkommensverhältnisse/ Bonitätsauskunft, Finanzierungsnachweis/-summen, finanzierende Bank, Eigenkapital, § 34 c Gewerbeerlaubnis (sofern bereits vorhanden), HR-Auszug bei juristischen Personen/bestehenden Gesellschaften | Im Rahmen vorvertraglicher Maßnahmen und dem Abschluss eines Vertrages: Stamm- und Kontaktdaten, Bankdaten, Geburtsdatum, Einkommensverhältnisse/ Bonitätsauskunft, Finanzierungsnachweis/-summen, finanzierende Bank, Eigenkapital, § 34 c Gewerbeerlaubnis (sofern bereits vorhanden), HR-Auszug bei juristischen Personen/bestehenden Gesellschaften |
|--|---|---|

|                     |  |   |
|---------------------|--|---|
| <b>Beschreibung</b> | <b>gemäß Art. 13 EU DSGVO<br/>(Direkterhebung)</b> | <b>gemäß Art. 14 EU DSGVO<br/>(Dritterhebung)</b> |
|---------------------|--|---|

|                                    |  |  |
|------------------------------------|--|--|
| Kategorie von Empfängern von Daten | Im Rahmen vorvertraglicher Maßnahmen und dem Abschluss eines Vertrages:<br>Auskunfteien, Bürgen, Rechtsanwälte,<br>Finanzier, Planer & Statiker, Behörden, PR<br>Agentur, Marketing- dienstleister, Hosting-<br>und IT-Dienste,<br>HBS VOSS<br>IMMOBILIEN GMBH | Im Rahmen vorvertraglicher Maßnahmen und dem Abschluss eines Vertrages:<br>Auskunfteien, Bürgen, Rechtsanwälte,<br>Finanzier, Planer & Statiker, Behörden, PR<br>Agentur, Marketing- dienstleister, Hosting-<br>und IT-Dienste,<br>HBS VOSS<br>IMMOBILIEN GMBH |
|------------------------------------|--|--|

| Beschreibung | gemäß Art. 13 EU DSGVO<br>(Direkterhebung) | gemäß Art. 14 EU DSGVO<br>(Dritterhebung) |
|--------------|--|---|
|--------------|--|---|

|  |   |   |
|--|---|---|
| Recht auf Auskunft                             | Sie haben das Recht, jederzeit Auskunft über Ihre von uns gespeicherten Daten zu verlangen.   | Sie haben das Recht, jederzeit Auskunft über Ihre von uns gespeicherten Daten zu verlangen.   |
| Recht auf Berichtigung oder Löschung der Daten | Für den Fall, dass diese Daten unrichtig oder unvollständig gespeichert wurden, haben Sie das Recht, eine Berichtigung oder Löschung zu verlangen.  | Für den Fall, dass diese Daten unrichtig oder unvollständig gespeichert wurden, haben Sie das Recht, eine Berichtigung oder Löschung zu verlangen.  |
| Recht auf Einschränkung der Verarbeitung       | Sie dürfen die Einschränkung der Verarbeitung verlangen, wenn Sie die Richtigkeit der erhobenen Daten bestreiten, die Verarbeitung unrechtmäßig oder der Zweck der Verarbeitung erfüllt ist.  | Sie dürfen die Einschränkung der Verarbeitung verlangen, wenn Sie die Richtigkeit der erhobenen Daten bestreiten, die Verarbeitung unrechtmäßig oder der Zweck der Verarbeitung erfüllt ist.  |
| Recht auf Widerruf der Einwilligung            | Soweit die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten zu einem bestimmten Zweck aufgrund Ihrer Einwilligung erfolgt, können Sie diese jederzeit widerrufen; bis zum Zeitpunkt Ihres Widerrufs bleibt die Datenverarbeitung jedoch rechtmäßig. | Soweit die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten zu einem bestimmten Zweck aufgrund Ihrer Einwilligung erfolgt, können Sie diese jederzeit widerrufen; bis zum Zeitpunkt Ihres Widerrufs bleibt die Datenverarbeitung jedoch rechtmäßig. |

| Beschreibung | gemäß Art. 13 EU DSGVO<br>(Direkterhebung) | gemäß Art. 14 EU DSGVO<br>(Dritterhebung) |
|--------------|--|---|
|--------------|--|---|

|  |  |  |
|--|--|--|
| Recht auf Widerspruch gegen die Verarbeitung | Der Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten können Sie jederzeit widersprechen, eine Verarbeitung erfolgt dann nicht mehr.  | Der Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten können Sie jederzeit widersprechen, eine Verarbeitung erfolgt dann nicht mehr.  |
| Recht auf Übertragung der Daten              | Sie haben das Recht, Ihre dem Verantwortlichen zur Verfügung gestellten Daten auf einen Dritten übertragen zu lassen   | -  |
| Beschwerderecht                              | Sie haben das Recht auf Beschwerde bei der Aufsichtsbehörde, wenn Sie der Ansicht sind, dass die Verarbeitung der Sie betreffenden Daten rechtswidrig ist. Zuständig für uns ist der Landesbeauftragte für Datenschutz NRW | Sie haben das Recht auf Beschwerde bei der Aufsichtsbehörde, wenn Sie der Ansicht sind, dass die Verarbeitung der Sie betreffenden Daten rechtswidrig ist. Zuständig für uns ist der Landesbeauftragte für Datenschutz NRW |
| Datenquelle                                  | -  | Datenquellen:<br><ul style="list-style-type: none"> <li>• HBS VOSS IMMOBILIEN GMBH</li> <li>• Tippgeber</li> <li>• Gemeinschaftsgeschäfte mit anderen Immobilienmaklern</li> <li>• Immobilienscout 24</li> </ul>           |

|                     |  |   |
|---------------------|--|---|
| <b>Beschreibung</b> | <b>gemäß Art. 13 EU DSGVO<br/>(Direkterhebung)</b> | <b>gemäß Art. 14 EU DSGVO<br/>(Dritterhebung)</b> |
|---------------------|--|---|

|  |  |  |
|--|--|--|
| Automatisierte Entscheidungsfindung<br>(inkl. Profiling) | Profiling wird bei HBS VOSS IMMOBILIEN<br>GMBH nicht angewendet. | Profiling wird bei HBS VOSS IMMOBILIEN<br>GMBH nicht angewendet. |
|--|--|--|

Hinweis:

Aus Gründen verbesserter Lesbarkeit wurde in der Regel die männliche Schreibweise verwendet.

Wir weisen an dieser Stelle ausdrücklich darauf hin, dass sowohl die männliche, als auch die weibliche Schreibweise gemeint sind.